

Заключение
по результатам проверки материалов для установления тарифа на питьевую
воду (питьевое водоснабжение), отпускаемую ООО «Покоснинское
коммунальное хозяйство» на территории Покоснинского МО
на 2022 год

от 24.12.2021г.

Заключение по установлению тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение), отпускаемую ООО «ПКХ» (далее - Предприятие) на территории Покоснинского МО подготовлено специалистом Администрации МО «Братский район» в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07 декабря 2011 года №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – ФЗ №416-ФЗ);
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвердившим Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, Правила регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения;
- Приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года №1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Законом Иркутской области от 6 ноября 2012 года №114-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными областными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения».

Предприятие зарегистрировано в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 17 по Иркутской области 03 сентября 2021 года.
ОГРН № 1213800018684.

При расчете тарифа применен метод экономически обоснованных расходов на основании п.1 ч.1 ст.32 ФЗ №416-ФЗ.

Величина тарифа на питьевое водоснабжение представлена в таблице 1.

Таблица 1

Наименование тарифа	Ед. изм.	Тариф, рассчитанный ООО «ПКХ» на 2022 год	Тариф, рассчитанный Администрацией МО «Братский район» на 2022 год
Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	руб./м ³	255,52	253,36

Расчет размера тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) специалистами Предприятия представлен в Приложении 1.

Согласованный специалистом Администрации МО «Братский район» тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), отпускаемую ООО «ПКХ» на территории Покосинского МО рекомендуется применять с 01 января 2022 года.

Ответственный за подготовку заключения
ведущий специалист


по контролю цен и тарифов

Проверено и согласовано:


Представитель Администрации
МО "Братский район"

Председатель комитета по управлению
коммунальным хозяйством

МО «Братский район»


Голубева Е.В.




Пищальников Е.В.

**Расчет тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) методом экономически обоснованных расходов (затрат) на 2022 год
для потребителей ООО "Покоснинское Коммунальное Хозяйство", оказывающего услуги на территории
муниципального образования Братского района с. Покосное**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	базовый 2021 год	2022 год по расчету предприятия	По расчету Администрации МО "Братский район" на 2022 год	Основания, по которым произведен расчет
	Баланс:					
1.	Объем поднятой воды	куб. м	0,00	25 843,7	25 843,7	По нижеприведенным основаниям
2.	Получено воды со стороны	куб. м	0,0	0,0	0,0	
3.	Объем воды, используемой на собственные нужды	куб. м	0,0	0,0	0,0	
4.	Объем воды, поданной в сеть	куб. м	0,0	25 843,7	25 843,7	По нижеприведенным основаниям
5.	Потери воды в сети	куб. м	0,0	0,0	0,0	
6.	Уровень потерь воды в общем объеме воды,	%	0,0%	0,0%	0,0%	
7.	Объем полезного отпуска питьевого водоснабжения	куб. м	0,0	25 843,7	25 843,7	По нижеприведенным основаниям
7.1.	объем воды, используемой на производственные нужды всего, в том числе:	куб. м	0,0	734,6	3 577,6	По нижеприведенным основаниям
7.1.1.	вода на технологические цели (теплоноситель)	куб. м		734,6	734,6	Согласно расчету потребности воды на 2022 год по Покоснинскому сельскому поселению
7.1.2.	на нужды горячего водоснабжения	куб. м	0,0	0,0	0,0	
7.1.3.	подвоз воды, в том числе:	куб. м	0,0	2 843,0	2 843,0	По нижеприведенным основаниям
7.1.3.1.	подвоз воды населению	куб. м		2 600,0	2 600,0	Согласно расчету потребности воды на 2022 год по Покоснинскому сельскому поселению
7.1.3.2.	подвоз воды бюджетным потребителям	куб. м		24,0	24,0	Согласно расчету потребности воды на 2022 год по Покоснинскому сельскому поселению
7.1.3.3.	подвоз воды прочим потребителям	куб. м		219,0	219,0	Согласно расчету потребности воды на 2022 год по Покоснинскому сельскому поселению
7.2.	отпущено воды другим водопроводам	куб. м	0,0	0,0	0,0	
7.3.	объем реализации воды всего, в том числе:	куб. м	0,0	25 109,1	22 266,1	По нижеприведенным основаниям
7.3.1.	бюджетным потребителям	куб. м		5 841,1	5 817,1	Согласно расчету потребности воды на 2022 год по Покоснинскому сельскому поселению
7.3.2.	населению	куб. м		18 530,0	15 930,0	Согласно расчету потребности воды на 2022 год по Покоснинскому сельскому поселению
	в том числе полив	куб. м		5 930,0	5 930,0	Согласно расчету потребности воды на 2022 год по Покоснинскому сельскому поселению
7.3.3.	прочим потребителям	куб. м	0,0	738,0	519,0	Согласно расчету потребности воды на 2022 год по Покоснинскому сельскому поселению
	Расчет необходимой валовой выручки:					
	Является плательщиком НДС (да/нет)	нет				
1.	Производственные расходы	тыс. руб.	0,0	5 162,9	5 219,4	Расшифровка приведена ниже
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов и их	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	
1.2.	Расходы на приобретаемые электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие виды	тыс. руб.	0,0	672,6	741,9	По нижеприведенным основаниям
1.2.1.	расходы на покупку электрической энергии	тыс. руб.	0,0	483,9	560,7	По расчету, исходя из объема покупной энергии 125901 кВт-ч и среднего тарифа на электрическую энергию 4,470603 руб./кВт-ч
	объем покупной энергии	кВт-ч		112 941	125 429	Принят по расчету для ООО "ПКХ" на 2022 год, утвержденному отделом ЖКХ
	тариф на электрическую энергию (НН)	руб./кВт-ч		4,28	4,47	На основании средней прогноза цены на электроэнергию на 2022г. ООО "Иркутскэнерго"
1.2.2.	расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,0	188,72	181,11	По нижеприведенным основаниям
	объем теплоты	Гкал	0,0	117,95	108,53	Согласно расчету плановых объемов на отопление водозаборных сооружений составляет 108,52 Гкал
	тариф на дрова	руб./Гкал	0,0	1 600,00	1 668,80	Согласно договора № 002-2021 поставки дров-швырок цена составляет 1600 руб./м3 * 1,043 ИПЦ на 2022 год
1.3.	Расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	0,0	0,0	12,0	за услуги сотовой связи по обслуживанию автоматизированных водозаборных колонок 4 шт. *250руб. *12 мес.
1.4.	Расходы на оплату труда и страховые взносы производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	0,0	3 827,3	3 827,2	По нижеприведенным основаниям
1.4.1.	фонд оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.		2 932,8	2 932,8	По расчету исходя из минимального размера оплаты труда на 2022 год и среднесписочной численности основного производственного персонала согласно штатному расписанию ООО "ПКХ".
	среднемесячная оплата труда основного производственного персонала	руб./мес.	0,00	31 699,09	40 064,96	По расчету, исходя из ФОТ основных рабочих 2932,755 руб. и среднесписочной численности основных рабочих 6,1 чел.
	численность (среднесписочная) основного производственного персонала, принятая для расчета	ед.	0,00	7,71	6,10	Согласно штатному расписанию на 2022 год
1.4.2.	страховые взносы от оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	0,0	894,5	894,5	Сумма страховых взносов составляет 30% (22% - пенсионное страхование, 2,3% - обязательное социальное страхование, 5,1% - обязательное медицинское страхование, ст.426 НК РФ). С учетом страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в размере 0,5% согласно отчисления на социальные взносы составляет 30,5%
1.5.	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам, не учитываемые при определении налогооблагаемой базы налога на прибыль	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	базовый 2021 год	2022 год по расчету предприятия	По расчету Администрации МО "Братский район" на 2022 год	Основания, по которым произведен расчет
1.6.	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	0,0	635,5	610,9	По расчету общехозяйственные расходы по ООО "ПКХ" составляют 20,83% от ФОТ основных производственных рабочих
1.6.1.	Фонд оплаты труда общехозяйственного персонала	тыс. руб.	0,0	467,9	467,8	По расчету ФОТ общехозяйственного персонала составляет 76,58 % в общей сумме общехозяйственных расходов.
	среднемесячная оплата труда общепроизводственного персонала	руб./мес.	0	1,1	1,1	Принята в размере МРОТ, установленного на 2022 год Приказом Минтруда России.
	численность (среднесписочная) общехозяйственного персонала, относимая на регулируемый вид деятельности	ед.	0,0	36 387,4	35 441,0	По расчету исходя из минимального размера оплаты труда и ФОТ общехозяйственного персонала, приходящегося на данный вид деятельности.
1.6.2.	Страховые взносы от оплаты труда общехозяйственного персонала	тыс. руб.	0,0	142,7	142,7	Сумма страховых взносов составляет 30% (22% - пенсионное страхование, 2,9% - обязательное социальное страхование, 5,1% - обязательное медицинское образование, ст 426 НК РФ). С учетом страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в размере 0,5% согласно отчисления на социальные нужды составят 30,5%
1.6.3.	Общехозяйственные расходы за исключением расходов на оплату труда и страховых взносов общепроизводственного персонала	тыс. руб.	0,0	25,0	0,4	Включают в себя расходы на ГСМ и содержания здания общехозяйственного назначения.
1.7.	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	0,0	27,4	27,4	По нижеприведенным основаниям
1.7.1.	Расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	Учены расходы на приобретение материалов и запчастей для ООО «ПКХ», подтвержденные первичными бухгалтерскими документами.
1.7.2.	расходы на осуществление производственного контроля качества воды	тыс. руб.	0,0	27,4	27,4	Предприятием подтверждены расходы: договор "Центр гигиены и эпидемиологии" № 510Р от 01.10.2021 года
1.7.3.	расходы на охрану труда	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	
1.8.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,0	188,7	181,1	По нижеприведенным основаниям
1.8.1.	Объем на тепловую энергию	Гкал	0,0	118,0	108,5	Предприятием подтверждены плановыми объемами ТС на 2022 год
1.8.2.	Тариф на тепловую энергию	руб/Гкал.	0,0	1 600,0	1 668,8	по договору с ИП Кытина 1600 руб. с учетом ИПЦ 104,3%
2.	Ремонтные расходы	тыс. руб.	0,0	155,7	155,7	По нижеприведенным основаниям
2.1.	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	0,0	155,7	155,7	Предприятием подтверждены локальным ресурсным сметным расчетом
2.2.	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	
3.	Административные расходы	тыс. руб.	0,0	1 198,3	1 085,7	По расчету административные расходы составляют 37,02 % от ФОТ основных рабочих
3.1.	Фонд оплаты труда административного персонала	тыс. руб.	0,0	739,4	739,4	Удельный вес заработной платы в административных расходах составляет 68,10%
	среднемесячная оплата труда административного персонала	руб./мес.	0,0	1,4	44 728,8	Согласно штатному расписанию на 2022 год
	численность (среднесписочная) административного персонала, относимая на регулируемый вид деятельности	ед.	0,3	44 721,1	1,4	По расчету, исходя из ФОТ административного персонала тыс. руб. и среднемесячной оплаты труда административного персонала 44728,8 руб.
3.2.	Страховые взносы от оплаты труда административного персонала	тыс. руб.	0,0	225,5	225,5	Сумма страховых взносов составляет 30% (22% - пенсионное страхование, 2,9% - обязательное социальное страхование, 5,1% - обязательное медицинское образование, ст 426 НК РФ). С учетом страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в размере 0,5% согласно отчисления на социальные нужды составят 30,5%
3.3.	Административные расходы за исключением расходов на оплату труда и страховых взносов административно-управленческого персонала:	тыс. руб.	0,0	233,5	120,8	Включают в себя канцелярские расходы и прочие материальные затраты, расходы на обслуживание и право использования ЭЦП, затраты на услуги связи
7.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	0,0	86,7	86,9	По нижеприведенным основаниям
7.1.	Водный налог	тыс. руб.	0,0	17,458	18,257	Расчет составлен согласно НК 2 гл.25.2 ст.333.12 с учетом объема поднятой воды и ставки водного налога 306 с применением коэффициента 3,06 за исключением объема воды для населения на полив и домашнего скота.
7.2.	Единый налог, уплачиваемый организацией, применяющей упрощенную систему налогообложения	тыс. руб.	0,0	69,3	68,7	Расходы приняты в соответствии со ст. 346.11 НК РФ в размере 6% от доходов.
8.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	
9.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	
10.	Неполученные доходы/расходы прошлых лет	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	
11.	Необходимая валовая выручка (НДС не облагается)	тыс. руб.	0,0	6 603,6	6 547,7	По вышеприведенным основаниям
12.	Тариф (НДС не облагается)	руб./куб. м	0,00	255,52	253,36	Определен, исходя из необходимой валовой выручки и объема полезного отпуска услуг
13.	Рост среднеотпускного тарифа	%	0,00	0,00	0,00	

Проверил: ведущий специалист по контролю цен и тарифов
Согласовано:

Представитель Администрации МО "Братский район"

Председатель Комитета по управлению коммунальным хозяйством МО "Братский район"



(подпись)

(подпись)

Голубева Е.В.

(должность, ФИО)

Пищальников Е.В.

(должность, ФИО)

Заключение
по результатам проверки материалов для установления тарифа на подвоз
воды, отпускаемый ООО «Покоснинское коммунальное хозяйство» на
территории Покоснинского муниципального образования Братского района
на 2022 год

от 24.12.2021г.

Заключение по установлению тарифа на подвоз воды, отпускаемый ООО «ПКХ» (далее «Предприятие»), оказывающего услуги на территории Покоснинского муниципального образования Братского района подготовлено специалистом Администрации МО «Братский район» в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 07 декабря 2011 года №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – ФЗ №416-ФЗ);
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвердившим Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, Правила регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения;
- Приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года №1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Законом Иркутской области от 6 ноября 2012 года №114-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными областными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Положением о правлении по регулированию тарифов администрации Харанжинского сельского поселения, утвержденным распоряжением администрации Харанжинского сельского поселения от 05 декабря 2014 года № 27.

Предприятие зарегистрировано в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 17 по Иркутской области 03 сентября 2021 года.

ОГРН № 1213800018684.

Расчет тарифа на подвоз воды сделан в связи с необходимостью его установления на 2022 год. Данный тариф не подлежит государственному регулированию.

При расчете тарифа на подвоз воды применен метод экономически обоснованных расходов. Его величина представлена в таблице 1.

Таблица 1

Наименование тарифа	Ед. изм.	Тариф, рассчитанный ООО «ПКХ» на 2022 год	Тариф, утвержденный Администрацией МО «Братский район» на 2022 год
Тариф на подвоз воды	руб./куб.м	696,29	687,05

Расчет размера тарифа на подвоз воды проверен специалистами Администрации представлен в Приложении 1.

Согласованный специалистом Администрации МО «Братский район» тариф на подвоз воды, отпускаемый ООО «ПКХ», оказывающего услуги на территории Покоснинского муниципального образования Братского района, рекомендуется применять с 01 января 2022 года.

Ответственный за подготовку заключения
ведущий специалист по контролю цен и тарифов
Согласовано:



Е.В. Голубева

Представитель Администрации МО "Братский район"

Председатель комитета по управлению
коммунальным хозяйством
МО «Братский район»




Е.В. Пищальников

**Расчет тарифа на подвоз воды методом экономически обоснованных расходов (затрат) на 2022 год
для потребителей ООО "ПКХ", оказывающего услуги на территории
Покоснинского муниципального образования Братского района**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	базовый 2021 год	2022 год по расчету предприятия	По расчету Администрации МО "Братский район" на 2022 год	Обоснования, по которым произведен расчет
Баланс:						
1	Объем подвозимой воды	куб. м	0,0	2 843,0	2 843,0	Согласно расчету потребности воды на 2022 год по Покоснинскому сельскому поселению
2.	Расходы на транспортировку воды	тыс. руб.	0,00	1 253,11	1 232,98	По нижеприведенным основаниям
2.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	0,00	201,99	207,35	По нижеприведенным основаниям
2.1.1.	ГСМ	тыс. руб.		201,99	207,35	По расчету затрат на ГСМ на 2022 год для автомобиля ГАЗ 473894 (водовозка)
2.2.	Расходы на оплату труда и страховые взносы производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	0,00	710,62	710,62	По нижеприведенным основаниям
2.2.1.	Фонд оплаты труда производственного персонала	тыс. руб.		544,54	544,54	По расчету, исходя из среднемесячной оплаты труда основных производственных рабочих и среднесписочной численности.
	среднемесячная оплата труда производственного персонала	тыс. руб.		45 378,00	45 378,00	Принята в размере МРОТ, установленного на 2022 год Приказом Минтруда России
	численность (среднесписочная) основного производственного персонала, принятая для расчета	чел.		1,00	1,00	По расчету исходя из фактических машино-часов и годового фонда рабочего времени
2.2.2.	Страховые взносы от оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	0,00	166,08	166,08	Сумма страховых взносов составляет 30% (22% - пенсионное страхование, 2,9% - обязательное социальное страхование, 5,1% - обязательное медицинское страхование, ст.426 НК РФ). С учетом страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в размере 0,5% года отчисления на социальные нужды составят 30,5%
2.3.	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	0,0	118,0	113,4	По расчету общехозяйственные расходы по ООО "ПКХ" составляют 20,83 % от ФОТ основных производственных рабочих
2.4.	Прочие производственные расходы	тыс. руб.		0,0	0,0	
2.4.1.	Расходы на охрану труда	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	
2.4.2.	Банковские услуги	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	
2.5.	Административные расходы	тыс. руб.	0,0	222,5	201,6	По расчету административные расходы составляют 37,02 % от ФОТ основных производственных рабочих
2.5.1.	Фонд оплаты труда административного персонала	тыс. руб.	0,00	135,06	137,28	Удельный вес заработной платы в административных расходах составляет 68,10 %
	среднемесячная оплата труда административного персонала	руб./мес.		44 732,4	44 728,8	Согласно штатному расписанию на 2022 год
	численность (среднесписочная) административного персонала, относимая на регулируемый вид деятельности	ед.	0,0	0,3	0,3	По расчету, исходя из ФОТ административного персонала 137,28 тыс.руб. и среднемесячной оплаты труда административного персонала 44728,8 руб.
2.5.2.	Страховые взносы от оплаты труда административного персонала	тыс. руб.	0,0	41,2	41,9	Сумма страховых взносов составляет 30% (22% - пенсионное страхование, 2,9% - обязательное социальное страхование, 5,1% - обязательное медицинское страхование, ст.426 НК РФ). С учетом страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в размере 0,5% отчисления на социальные нужды составят 30,5%
2.5.3.	Прочие административные расходы	тыс. руб.	0	46	22	Включают в себя канцелярские расходы, расходы на программное обеспечение, затраты на информационно-технологическое сопровождение, расходы на обслуживание и право использования ЭЦП, затраты на услуги связи
2.6.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	
3.	Стоимость доставки воды автотранспортом	тыс. руб./куб.м	0,00	440,77	433,69	По расчету, исходя из объема подвозимой воды и расходов на данную услугу
4.	Стоимость воды	тыс. руб.		255,52	253,36	Согласно расчету тарифа на питьевое водоснабжение
5.	Тариф (без учета НДС)	тыс. руб./куб.м	0,00	696,29	687,05	Тариф на подвоз воды рассчитан, исходя из стоимости доставки воды автотранспортом и стоимости питьевой воды
6.	Рост среднеотпускного тарифа	%	0,00	0,00	0,00	

Проверил: ведущий специалист по контролю цен и тарифов
Согласовано:

Представитель Администрации МО "Братский район"

Председатель Комитета по управлению коммунальным хозяйством МО "Братский район"



(подпись)

(подпись)

Голубева Е.В.

(должность, ФИО)

Пищальников Е.В.

(должность, ФИО)

