

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТИЗЫ (ПО ДЕЛУ № 2022/1)

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПРОВЕРКИ МАТЕРИАЛОВ, ДЛЯ УСТАНОВЛЕНИЯ ТАРИФОВ НА ПИТЬЕВУЮ ВОДУ ДЛЯ ООО «ПКХ»

Экспертное заключение по установлению тарифов на питьевую воду для ООО «ПКХ» (далее – Предприятие) подготовлено экспертами администрации Покоснинского сельского поселения (далее – Администрация) в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Федеральный закон № 416-ФЗ);
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвердившим Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), Правила регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Правила регулирования);
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания);
- Законом Иркутской области от 6 ноября 2012 года № 114-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными областными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Положением о правлении по регулированию тарифов администрации Покоснинского сельского поселения, утвержденным постановлением администрации Покоснинского сельского поселения от 11 декабря 2014 г. № 69;
- Постановлением Правительства РФ от 14 ноября 2022 г. № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022г. по 31 декабря 2023г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»,
- другими нормативными правовыми актами в сфере регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

При регулировании тарифов на питьевую воду Экспертами органов местного самоуправления применялся метод индексации на 2023-2025 года на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для потребителей ООО «ПКХ».

Предприятие зарегистрировано в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 23 по Иркутской области ОГРН № 1213800018684.

Деятельность по оказанию услуг в сфере водоснабжения на территории Покоснинского муниципального образования Братского района Предприятие осуществляет на основании Договора безвозмездного пользования № 1 от 10.09.2021 г., заключенного с администрацией Покоснинского сельского поселения и Договора безвозмездного пользования № 40 от 30.11.2021, заключенного с КУМИ МО «Братский район».

Эксперты отмечают, что закупка товаров, работ, услуг при осуществлении регулируемой деятельности должна осуществляться в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

Форма представленных Предприятием материалов в целом соответствует требованиям, утвержденным нормативно-методическими документами по вопросам регулирования тарифов (цен).

Величина тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) представлена в таблице 1.

Таблица 1.

Наименование тарифа	Едн. Изм.	Тариф, предлагаемый ООО «ПКХ» на 2023г.	Тариф, предлагаемый администрацией Покоснинского сельского поселения на 2023 год	Тариф, предлагаемый администрацией Покоснинского сельского поселения на 2024 год	Тариф, предлагаемый администрацией Покоснинского сельского поселения на 2025 год
Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	руб./м3	288,87	275,30	285,93	295,09

Расчет необходимой валовой выручки представлен ниже.

**Расчет тарифа методом индексации на 2023-2025 годы
на питьевую воду (питьевое водоснабжение)
для потребителей ООО "ПКХ", оказывающего услуги на территории
Покосинского муниципального образования Братского района**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2021 год		Представлено Предприятием в качестве обоснования	Учтено органом регулируе ния		Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых регулирующая организация проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении об тарифов	2024 год		2025 год	
			план	факт		2022 год	2023 год		план	план	план	план
Баланс:												
1.	Объем поданной воды	куб. м	0,0	0,0	25 843,7	25 843,7	25 843,7	100,0%	25 843,7	25 843,7	25 843,7	25 843,7
2.	Получено воды со стороны	куб. м						-	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	Объем воды, используемой на собственные хозяйственно-бытовые нужды	куб. м						-	0,0	0,0	0,0	0,0
4.	Объем воды, поданной в сеть	куб. м	0,0	0,0	25 843,7	25 843,7	25 843,7	100,0%	25 843,7	25 843,7	25 843,7	25 843,7
5.	Потери воды в сети	куб. м						-	0,0	0,0	0,0	0,0
6.	Уровень потерь воды в общем объеме воды, поданной в сеть	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	#ДЕЛО!	0,0	0,0	0,0	0,0
7.	Объем полезного отпуска питьевого водоснабжения всего, в том числе:	куб. м	0,0	0,0	25 843,7	25 843,7	25 843,7	100,0%	25 843,7	25 843,7	25 843,7	25 843,7
7.1.	Объем воды, используемой на производственные нужды всего, в том числе:	куб. м	0,0	0,0	3 577,6	3 577,6	3 577,6	100,0%	3 577,6	3 577,6	3 577,6	3 577,6
7.1.1.	на нужды горячего водоснабжения	куб. м						-	0,0	0,0	0,0	0,0

7.1.2.	на нужды котельной	куб. м		734,6	734,6	734,6	734,6	100,0%	734,6	734,6
7.1.3.	подвоз воды	куб. м		2 843,0	2 843,0	2 843,0	2 843,0	100,0%	2 843,0	2 843,0
7.1.4.	прочие производственные нужды	куб. м						-	0,0	0,0
7.2.	Отпущено воды другим водопроводам	куб. м						-	0,0	0,0
7.3.	Объем реализации воды всего, в том числе:	куб. м	0,0	22 266,1	22 266,1	22 266,1	22 266,1	100,0%	22 266,1	22 266,1
7.3.1.	бюджетным потребителям	куб. м		5 817,1	5 817,1	5 817,1	5 817,1	100,0%	5 817,1	5 817,1
7.3.2.	населению	куб. м		15 930,0	15 930,0	15 930,0	15 930,0	100,0%	15 930,0	15 930,0
7.3.2.1	в т.ч. полив	куб. м		5 930,0	5 930,0	5 930,0	5 930,0	100,0%	5 930,0	5 930,0
7.3.3.	прочим потребителям	куб. м		519,0	519,0	519,0	519,0	100,0%	519,0	519,0
Расчет необходимой валовой выручки:										
	Является плательщиком НДС (да/нет)	Нет								
I.	Текущие расходы	тыс. руб.	0,0	6 547,8	7 465,4	7 114,8	7 114,8	108,7%	7 389,6	7 626,3
I.1.	Операционные расходы	тыс. руб.	0,0	5 719,0	6 503,6	6 167,0	6 167,0	107,8%	6 392,3	6 581,5
	<i>Параметры расчета:</i>							-		
	индекс эффективности операционных расходов	%	1,0%	1,0%		1,0%	1,0%		1,0%	1,0%
	индекс потребительских цен	%	103,6%	104,3%		106,0%	106,0%	101,6%	104,7%	104,0%
	ИЦП (обеспечение электрической энергии, газом и паром, кондиционирование воздуха)	%	104,0%	103,5%		108,0%	108,0%	104,3%	105,6%	105,2%
	индекс изменения количества активов	%	-	-	-	0,0%	0,0%	-	0,0%	0,0%
	размер страховых взносов	%	30,2%	30,5%	30,2%	30,2%	30,2%	99,0%	30,2%	30,2%
I.1.1.	Производственные расходы	тыс. руб.	0,0	4 477,6	4 946,9	4 692,9	4 692,9	104,8%	4 864,3	5 008,3

1.1.1.6 3.	Расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	тыс. руб.																0,0	0,0	
1.1.1.6 4.	Расходы на осуществление производственного контроля качества воды	тыс. руб.	27,4	18,5														19,2	19,7	67,5%
1.1.1.6 5.	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс. руб.																0,0	0,0	-
1.1.1.6 6.	Расходы на охрану труда	тыс. руб.																0,0	0,0	-
1.1.2.	Ремонтные расходы	тыс. руб.	155,7	361,6	0,0	0,0												374,8	385,9	232,2%
1.1.2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	155,7	361,6														374,8	385,9	232,2%
1.1.2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.																0,0	0,0	-
1.1.2.3	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс. руб.																0,0	0,0	-
	Среднемесячная оплата труда ремонтного персонала	руб./мес.																0,0	0,0	-
	Численность (среднечисленная) ремонтного персонала, принятая для расчета	ед.																0,0	0,0	-
1.1.2.4	Страховые взносы от оплаты труда ремонтного персонала	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0												0,0	0,0	-
1.1.3.	Административные расходы	тыс. руб.	1 085,7	1 195,1														1 153,1	1 187,3	102,5%
1.1.3.1	Фонд оплаты труда административного персонала	тыс. руб.	739,4	733,8														708,1	729,0	92,4%
	Среднемесячная оплата труда административного персонала	руб./мес.	44 011,9	47 038,5														42 146,1	43 393,6	92,4%
	Численность (среднечисленная) административного персонала, относимая на регулируемый вид деятельности	ед.	1,4	1,3														1,4	1,4	100,0%
1.1.3.2	Страховые взносы от оплаты труда административного персонала	тыс. руб.	225,5	221,6	0,0	0,0												213,8	220,2	91,5%

1.3.2.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	ед. изм.			181,1	206,9		203,1		112,2%	214,5	225,6
1.3.2.1	Расходы на тепловую энергию	руб./ед. изм.			181 114,9	206 871,7		203 149,4		112,2%	214 486,3	225 639,6
	объем тепловой энергии	Гкал			108,5	108,5		108,5		100,0%	108,5	108,5
	тариф на тепловую энергию	руб./Гкал			1 668,8	1 906,3		1 872,0		112,2%	1 976,8	2 079,6
1.3.2.2	Расходы на горячую воду	тыс. руб.								-		
	объем горячей воды	куб. м								-		
	тариф на горячую воду	руб./куб. м								-		
1.3.2.3	Расходы на транспортировку воды	тыс. руб.								-		
	объем транспортируемой воды	куб. м								-		
	тариф на транспортировку воды	руб./куб. м								-		
1.3.2.4	Расходы на покупку воды	тыс. руб.								-		
	объем покупной воды	куб. м								-		
	тариф на воду	руб./куб. м								-		
1.3.2.5	Расходы на водоотведение	тыс. руб.								-		
	объем услуги водоотведение	куб. м								-		
	тариф на водоотведение	руб./куб. м								-		
1.3.2.6	Расходы на транспортировку сточных вод	тыс. руб.								-		
	объем транспортируемых сточных вод	куб. м								-		
	тариф на транспортировку сточных вод	руб./куб. м								-		
1.3.3.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	0,0	0,0	87,0	237,5		227,3		261,3%	236,4	244,4
1.3.3.1	Налог на прибыль	тыс. руб.								-		
1.3.3.2	Налог на имущество организаций	тыс. руб.								-		
1.3.3.3	Земельный налог и арендная плата за землю	тыс. руб.								-		
1.3.3.4	Водный налог	тыс. руб.			18,3	20,1		20,1		110,0%	21,2	22,3
1.3.3.5	Плата за пользование водным объектом	тыс. руб.								-		

5.	Величина изменения НВВ, проводимого в целях сглаживания	тыс. руб.																
6.	Необходимая валовая выручка (НДС не облагается)	тыс. руб.	0,0	0,0	6 547,8	7 465,4	По вышесприведенным основаниям.	7 114,8	По вышесприведенным основаниям.	108,7%	7 389,6	7 626,3						
7.	Тариф (НДС не облагается)	руб./куб. м	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!	253,36	288,87	Определен исходя из заявленной необходимой валовой выручки и объема полезного отпуска услуг.	275,30	Определен исходя из принятой необходимой валовой выручки и объема полезного отпуска услуг.	108,7%	285,93	295,09						
8.	Темп роста тарифа	%		#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!			108,7%		#ДЕЛ/0!	103,9%	103,2%						

Ответственный за подготовку
экспертного заключения



Огнева А.В.